

# Finanzübersicht

Übersicht, Zusammenfassung und Analyse  
der Vertrags- und Finanzsituation

für

## Testmeier & Sohn

Elektrofachbetrieb  
Teststraße 12  
12345 Testhausen

## Testkanzlei

Berater & Kollegen  
Testallee 21  
54321 Teststadt

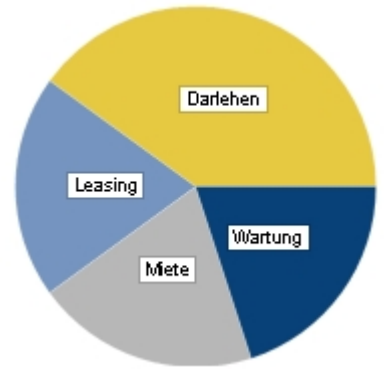
+49 (0) 5432 - 109876

# Inhaltsverzeichnis

1. Deckblatt	1
2. Inhaltsverzeichnis	2
3. Gesamtportfolio 2013 Testmeier & Sohn	3
4. Statistik Verträge Zahlungsentwicklung 2013-2023	4
5. Laufzeiten/ Zinsfestschreibung	5
6. Handlungsempfehlung Standard: Beispielempfehlung	6
7. Schuldenverzeichnis 2013	7
8. Verbindlichkeitspiegel zum 31.12.2013	8
9. Darlehensentwicklung mit Zins- und Tilgungsplan	9
10. Sonstige Verpflichtungen 2013	14
11. Vertragsinfo für Annuität 123456789	15
12. Vertragsinfo für Tilgung 223 445 667	16
13. Vertragsinfo für Leasing PKW-B-22009	17
14. Vertragsinfo für Miete 315-5	18
15. Vertragsinfo für Wartung 53489-345-886 02	19
16. Sicherheitenverzeichnis 2013	20
17. Sicherheiteninfo 2013	21
18. Gläubigerverzeichnis 2013	26
19. Gläubigerinfo 2013	27

**1. Zusammenfassung**

Anzahl Verträge Gesamt	5 (davon 0 A*)
Ursprungsnennbetrag Darlehen	1.250.000,00 €
Ø monatlicher Kapitaldienst Darlehen	13.281,25 €
Restschuld Darlehen Jahresende	727.859,61 €
Ø Zinssatz (min./ max. Zinssatz)	9,50% (9,00% / 10,00%)
Ø Effektivzinssatz (min./ max. Effektivzinssatz)	9,51% (9,38% / 10,47%)
Ø monatliche Raten Leasingverträge	2.041,29 €
Restschuld Leasing Jahresende	0,00 €
Ø Effektivzinssatz (min./ max. Effektivzinssatz)	1,69% (1,69% / 1,69%)
Ø monatliche Raten Mietverträge	2.220,00 €
Ø monatliche Raten Wartungsverträge	150,00 €
Ø monatliche Raten sonstige Verträge	0,00 €

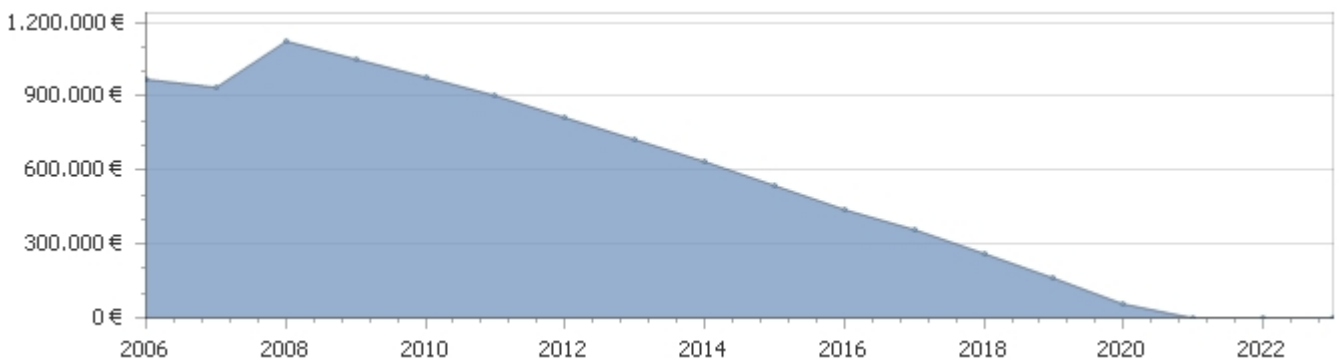


\*) A = Aufteilungsdarlehen

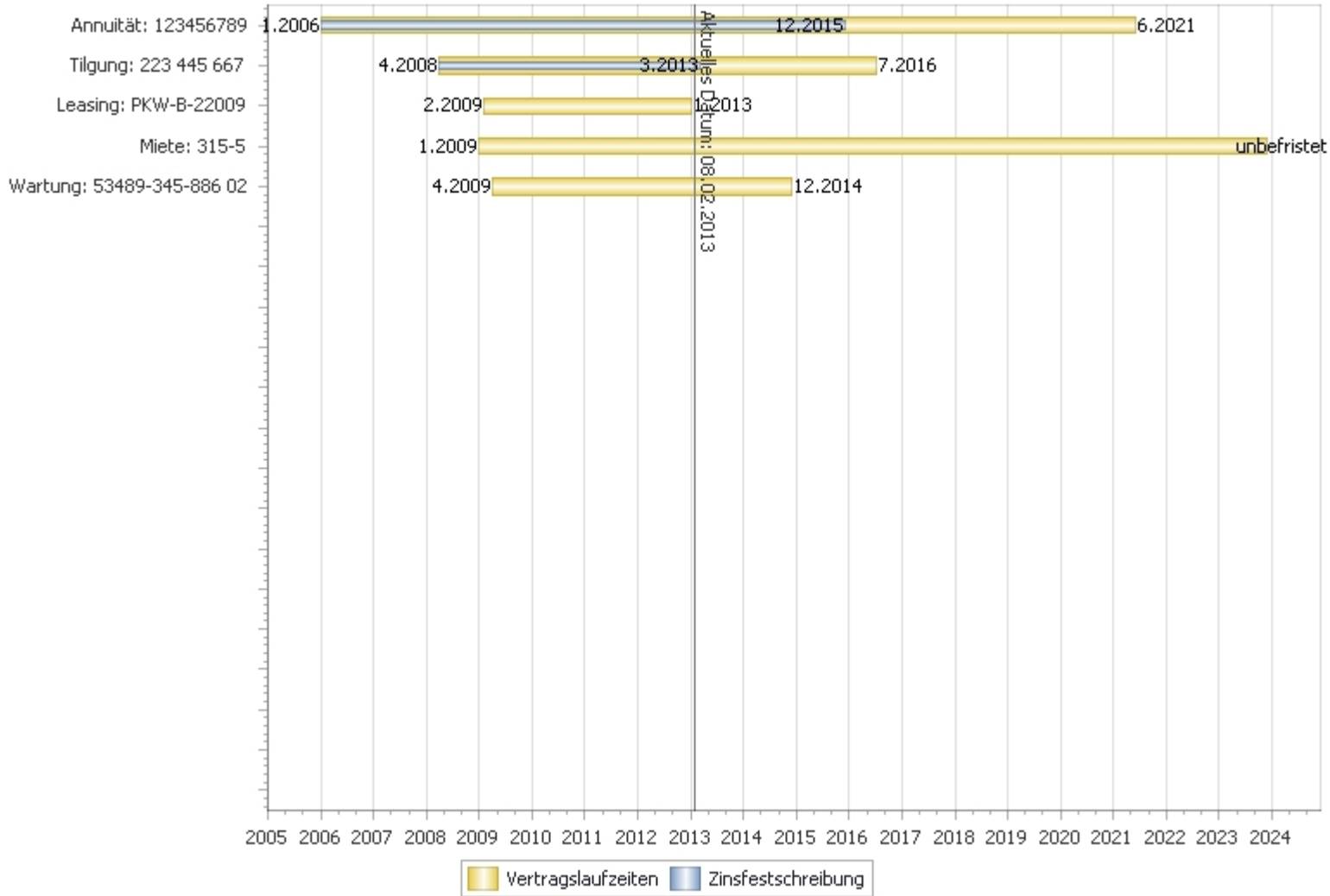
**2. Vertragsdetails**

		Gesamtergebnis 2013									
Vertragsart	Vertragsnr.	b/p	Vertragssumme	Tilgung	Kosten	Gesamt	Rest	Quote	Restfz.	Zinss.	Zinsfestschr.
Darlehen	123456789	B	1.000.000,00 €	58.573,06 €	61.426,94 €	120.000,00 €	650.359,61 €	34,96%	8/5	9,00%	31.12.2015
	223 445 667	B	250.000,00 €	30.000,00 €	9.375,00 €	39.375,00 €	77.500,00 €	69,00%	3/6	10,00%	31.03.2013
Darlehen Gesamt		B	1.250.000,00 €	88.573,06 €	70.801,94 €	159.375,00 €	727.859,61 €	51,98%	8/5	9,50%	31.12.2015
Leasing	PKW-B-22009	B	55.604,00 €	0,00 €	24.495,50 €	24.495,50 €	0,00 €	104,52%	0/0		ohne
Leasing Gesamt		B	55.604,00 €	0,00 €	24.495,50 €	24.495,50 €	0,00 €	104,52%	0/0	0,00%	ohne
Miete	315-5	B	0,00 €	0,00 €	26.640,00 €	26.640,00 €	0,00 €	0,00%	rbefristet		ohne
Miete Gesamt		B	0,00 €	0,00 €	26.640,00 €	26.640,00 €	0,00 €	0,00%	rbefristet	0,00%	ohne
Wartung	53489-345-886 02	B	0,00 €	0,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €	0,00 €	0,00%	1/11		ohne
Wartung Gesamt		B	0,00 €	0,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €	0,00 €	0,00%	1/11	0,00%	ohne
Gesamtergebnis 2013		B	1.305.604,00 €	88.573,06 €	123.737,44 €	212.310,50 €	727.859,61 €	41,70%	rbefristet	3,80%	31.12.2015

**3. Entwicklung des Fremdkapitals**



Zeitraum	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Verträge Gesamtanzahl	5	4	3	3	2	2	2	2	2	1
Vertragssummen Vortrag	816.433 €	727.860 €	633.792 €	533.714 €	439.563 €	355.721 €	264.014 €	163.705 €	53.986 €	0 €
Neuverträge	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Kapitaldienste Gesamt	212.311 €	184.815 €	180.015 €	164.723 €	146.640 €	146.640 €	146.640 €	146.640 €	81.965 €	26.640 €
- davon Darlehenstilgung	88.573 €	94.068 €	100.078 €	94.151 €	83.842 €	91.707 €	100.309 €	109.719 €	53.986 €	0 €
- davon Darlehenskosten	70.802 €	62.307 €	53.297 €	43.932 €	36.158 €	28.293 €	19.691 €	10.281 €	1.339 €	0 €
- davon Zinsen	70.802 €	62.307 €	53.297 €	43.932 €	36.158 €	28.293 €	19.691 €	10.281 €	1.339 €	0 €
- davon Gebühren	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
- davon Disagio	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
- davon Leasingkosten	24.496 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
- davon Miet und Wartungskosten	28.440 €	28.440 €	26.640 €	26.640 €	26.640 €	26.640 €	26.640 €	26.640 €	26.640 €	26.640 €
- davon Kosten sonstige Verträge	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Restbetrag Zeitraumende	727.860 €	633.792 €	533.714 €	439.563 €	355.721 €	264.014 €	163.705 €	53.986 €	0 €	0 €
- davon langfristige Darlehen (>5 Jahre)	264.014 €	163.705 €	53.986 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
- davon mittelfristige Darlehen (1-5 Jahre)	369.778 €	370.009 €	385.577 €	355.721 €	264.014 €	163.705 €	53.986 €	0 €	0 €	0 €
- davon kurzfristige Darlehen (<1 Jahr)	94.068 €	100.078 €	94.151 €	83.842 €	91.707 €	100.309 €	109.719 €	53.986 €	0 €	0 €
* A = Aufteilungsdarlehen										
Zeitraum	2023									
Verträge Gesamtanzahl	1									
Vertragssummen Vortrag	0 €									
Neuverträge	0 €									
Kapitaldienste Gesamt	26.640 €									
- davon Darlehenstilgung	0 €									
- davon Darlehenskosten	0 €									
- davon Zinsen	0 €									
- davon Gebühren	0 €									
- davon Disagio	0 €									
- davon Leasingkosten	0 €									
- davon Mietkosten	26.640 €									
- davon Kosten sonstige Verträge	0 €									
Restbetrag Zeitraumende	0 €									
- davon langfristige Darlehen (>5 Jahre)	0 €									
- davon mittelfristige Darlehen (1-5 Jahre)	0 €									
- davon kurzfristige Darlehen (<1 Jahr)	0 €									



Bezeichnung	Zinsfest-schreibung
Tilgung 223 445 667	31.03.2013
Annuität 123456789	31.12.2015

### Handlungsempfehlung/ Hinweis

Sachverhalt: Annuitätenkreditvertrag Nr. 1001 mit der Volksbank Ludwigsburg

Problem: Die Ratenbelastung ist monatlich mit 500 € zu hoch.

Lösung: Ab Juni 2009 wurde für den Annuitätenvertrag mit der Volksbank Ludwigsburg mit der laufenden Nummer 1001 eine Sondertilgung von 3.000 € simuliert.

Handlungsempfehlung: Die Sondertilgung ist aktuell finanzierbar aus dem Lottogewinn des Herrn Maier und bringt eine monatliche Ersparnis von 170 €.

**Schuldenverzeichnis**  
 2013

Nummer	B/P/A*	Bezeichnung	A/T*	Beginn	Ende	Laufzeit (J/M)	Darlehensbetrag	Anfangsbestand	Auszahlung	Tilgungen	Zinsen/Gebühren	Endbestand	Zinssatz Beginn	effektiv. Zinssatz
123456789	B	Darlehen Nummer 12345678	A	01.01.2006	30.06.2021	15/6	1.000.000 €	708.933 €	0 €	58.573 €	61.427 €	650.360 €	9,00%	9,38%
223 445 667	B	Darlehen Nr. 223 445 667	T	01.04.2008	31.07.2016	8/4	250.000 €	107.500 €	0 €	30.000 €	9.375 €	77.500 €	10,00%	10,47%
Summe betrieblich:							1.250.000 €	816.433 €	0 €	88.573 €	70.802 €	727.860 €		
Gesamtsumme:							1.250.000 €	816.433 €	0 €	88.573 €	70.802 €	727.860 €		

\*) B = Betrieblich; P = Privat; A = Aufteilung

\*) A = Annuität; T = Tilgung

Art der Verbindlichkeit	Summe €	davon mit einer Restlaufzeit			davon gesichert €	Art der Sicherung
		bis 1 Jahr €	> 1 - 5 Jahre €	mehr als 5 Jahre €		
Gegenüber Kreditinstituten	727.859,61	94.067,63	369.777,61	264.014,37	727.859,61	Bürgschaft, Pfandrecht
Latente Verbindlichkeiten aus Leasingverträgen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
<b>Gesamt:</b>	<b>727.859,61</b>	<b>94.067,63</b>	<b>369.777,61</b>	<b>264.014,37</b>	<b>727.859,61</b>	



Liste der Verträge dieser Berechnung:

b/p	Vertragsnummer	Bezeichnung	Vertragssumme	Beginn	Ende	Zinssatz
betriebl.	123456789	Darlehen Nummer 123456789	1.000.000 €	01.01.2006	30.06.2021	9,00%
betriebl.	223 445 667	Darlehen Nr. 223 445 667	250.000 €	01.04.2008	31.07.2016	10,00%

Nr.	Datum	Anfangsbestand	Rate	Tilgung	Zinsanteil	Gebühren	Restbestand	Ereignisse
1	31.01.2006	1.000.000,00 €	10.000,00 €	2.500,00 €	7.500,00 €	0,00 €	997.500,00 €	Vertragsbeginn
2	28.02.2006	997.500,00 €	10.000,00 €	2.518,75 €	7.481,25 €	0,00 €	994.981,25 €	
3	31.03.2006	994.981,25 €	10.000,00 €	2.537,64 €	7.462,36 €	0,00 €	992.443,61 €	
4	30.04.2006	992.443,61 €	10.000,00 €	2.556,67 €	7.443,33 €	0,00 €	989.886,94 €	
5	31.05.2006	989.886,94 €	10.000,00 €	2.575,85 €	7.424,15 €	0,00 €	987.311,09 €	
6	30.06.2006	987.311,09 €	10.000,00 €	2.595,17 €	7.404,83 €	0,00 €	984.715,92 €	
7	31.07.2006	984.715,92 €	10.000,00 €	2.614,63 €	7.385,37 €	0,00 €	982.101,29 €	
8	31.08.2006	982.101,29 €	10.000,00 €	2.634,24 €	7.365,76 €	0,00 €	979.467,05 €	
9	30.09.2006	979.467,05 €	10.000,00 €	2.654,00 €	7.346,00 €	0,00 €	976.813,05 €	
10	31.10.2006	976.813,05 €	10.000,00 €	2.673,90 €	7.326,10 €	0,00 €	974.139,15 €	
11	30.11.2006	974.139,15 €	10.000,00 €	2.693,96 €	7.306,04 €	0,00 €	971.445,19 €	
12	31.12.2006	971.445,19 €	10.000,00 €	2.714,16 €	7.285,84 €	0,00 €	968.731,03 €	
	<b>2006</b>		<b>120.000,00 €</b>	<b>31.268,97 €</b>	<b>88.731,03 €</b>	<b>0,00 €</b>		
13	31.01.2007	968.731,03 €	10.000,00 €	2.734,52 €	7.265,48 €	0,00 €	965.996,51 €	
14	28.02.2007	965.996,51 €	10.000,00 €	2.755,03 €	7.244,97 €	0,00 €	963.241,48 €	
15	31.03.2007	963.241,48 €	10.000,00 €	2.775,69 €	7.224,31 €	0,00 €	960.465,79 €	
16	30.04.2007	960.465,79 €	10.000,00 €	2.796,51 €	7.203,49 €	0,00 €	957.669,28 €	
17	31.05.2007	957.669,28 €	10.000,00 €	2.817,48 €	7.182,52 €	0,00 €	954.851,80 €	
18	30.06.2007	954.851,80 €	10.000,00 €	2.838,61 €	7.161,39 €	0,00 €	952.013,19 €	
19	31.07.2007	952.013,19 €	10.000,00 €	2.859,90 €	7.140,10 €	0,00 €	949.153,29 €	
20	31.08.2007	949.153,29 €	10.000,00 €	2.881,35 €	7.118,65 €	0,00 €	946.271,94 €	
21	30.09.2007	946.271,94 €	10.000,00 €	2.902,96 €	7.097,04 €	0,00 €	943.368,98 €	
22	31.10.2007	943.368,98 €	10.000,00 €	2.924,73 €	7.075,27 €	0,00 €	940.444,25 €	
23	30.11.2007	940.444,25 €	10.000,00 €	2.946,67 €	7.053,33 €	0,00 €	937.497,58 €	
24	31.12.2007	937.497,58 €	10.000,00 €	2.968,77 €	7.031,23 €	0,00 €	934.528,81 €	
	<b>2007</b>		<b>120.000,00 €</b>	<b>34.202,22 €</b>	<b>85.797,78 €</b>	<b>0,00 €</b>		
25	31.01.2008	934.528,81 €	10.000,00 €	2.991,03 €	7.008,97 €	0,00 €	931.537,78 €	
26	29.02.2008	931.537,78 €	10.000,00 €	3.013,47 €	6.986,53 €	0,00 €	928.524,31 €	
27	31.03.2008	928.524,31 €	10.000,00 €	3.036,07 €	6.963,93 €	0,00 €	925.488,24 €	
28	30.04.2008	1.175.488,24 €	14.583,33 €	5.558,84 €	9.024,49 €	0,00 €	1.169.929,40 €	Vertragsbeginn
29	31.05.2008	1.169.929,40 €	14.562,50 €	5.581,78 €	8.980,72 €	0,00 €	1.164.347,62 €	
30	30.06.2008	1.164.347,62 €	14.541,67 €	5.604,89 €	8.936,78 €	0,00 €	1.158.742,73 €	
31	31.07.2008	1.158.742,73 €	14.520,83 €	5.628,18 €	8.892,65 €	0,00 €	1.153.114,55 €	
32	31.08.2008	1.153.114,55 €	14.500,00 €	5.651,64 €	8.848,36 €	0,00 €	1.147.462,91 €	
33	30.09.2008	1.147.462,91 €	14.479,17 €	5.675,28 €	8.803,89 €	0,00 €	1.141.787,63 €	
34	31.10.2008	1.141.787,63 €	14.458,33 €	5.699,09 €	8.759,24 €	0,00 €	1.136.088,54 €	
35	30.11.2008	1.136.088,54 €	14.437,50 €	5.723,09 €	8.714,41 €	0,00 €	1.130.365,45 €	
36	31.12.2008	1.130.365,45 €	14.416,67 €	5.747,26 €	8.669,41 €	0,00 €	1.124.618,19 €	
	<b>2008</b>		<b>160.500,00 €</b>	<b>59.910,62 €</b>	<b>100.589,38 €</b>	<b>0,00 €</b>		
37	31.01.2009	1.124.618,19 €	14.395,83 €	5.771,61 €	8.624,22 €	0,00 €	1.118.846,58 €	
38	28.02.2009	1.118.846,58 €	14.375,00 €	5.796,15 €	8.578,85 €	0,00 €	1.113.050,43 €	
39	31.03.2009	1.113.050,43 €	14.354,17 €	5.820,87 €	8.533,30 €	0,00 €	1.107.229,56 €	
40	30.04.2009	1.107.229,56 €	14.333,33 €	5.845,78 €	8.487,55 €	0,00 €	1.101.383,78 €	
41	31.05.2009	1.101.383,78 €	14.312,50 €	5.870,87 €	8.441,63 €	0,00 €	1.095.512,91 €	
42	30.06.2009	1.095.512,91 €	14.291,67 €	5.896,15 €	8.395,52 €	0,00 €	1.089.616,76 €	

Nr.	Datum	Anfangsbestand	Rate	Tilgung	Zinsanteil	Gebühren	Restbestand	Ereignisse
43	31.07.2009	1.089.616,76 €	14.270,83 €	5.921,62 €	8.349,21 €	0,00 €	1.083.695,14 €	
44	31.08.2009	1.083.695,14 €	14.250,00 €	5.947,29 €	8.302,71 €	0,00 €	1.077.747,85 €	
45	30.09.2009	1.077.747,85 €	14.229,17 €	5.973,14 €	8.256,03 €	0,00 €	1.071.774,71 €	
46	31.10.2009	1.071.774,71 €	14.208,33 €	5.999,19 €	8.209,14 €	0,00 €	1.065.775,52 €	
47	30.11.2009	1.065.775,52 €	14.187,50 €	6.025,43 €	8.162,07 €	0,00 €	1.059.750,09 €	
48	31.12.2009	1.059.750,09 €	14.166,67 €	6.051,87 €	8.114,80 €	0,00 €	1.053.698,22 €	
	<b>2009</b>		<b>171.375,00 €</b>	<b>70.919,97 €</b>	<b>100.455,03 €</b>	<b>0,00 €</b>		
49	31.01.2010	1.053.698,22 €	14.145,83 €	6.078,51 €	8.067,32 €	0,00 €	1.047.619,71 €	
50	28.02.2010	1.047.619,71 €	14.125,00 €	6.105,35 €	8.019,65 €	0,00 €	1.041.514,36 €	
51	31.03.2010	1.041.514,36 €	14.104,17 €	6.132,39 €	7.971,78 €	0,00 €	1.035.381,97 €	
52	30.04.2010	1.035.381,97 €	14.083,33 €	6.159,64 €	7.923,69 €	0,00 €	1.029.222,33 €	
53	31.05.2010	1.029.222,33 €	14.062,50 €	6.187,08 €	7.875,42 €	0,00 €	1.023.035,25 €	
54	30.06.2010	1.023.035,25 €	14.041,67 €	6.214,74 €	7.826,93 €	0,00 €	1.016.820,51 €	
55	31.07.2010	1.016.820,51 €	14.020,83 €	6.242,60 €	7.778,23 €	0,00 €	1.010.577,91 €	
56	31.08.2010	1.010.577,91 €	14.000,00 €	6.270,67 €	7.729,33 €	0,00 €	1.004.307,24 €	
57	30.09.2010	1.004.307,24 €	13.979,17 €	6.298,95 €	7.680,22 €	0,00 €	998.008,29 €	
58	31.10.2010	998.008,29 €	13.958,33 €	6.327,44 €	7.630,89 €	0,00 €	991.680,85 €	
59	30.11.2010	991.680,85 €	13.937,50 €	6.356,14 €	7.581,36 €	0,00 €	985.324,71 €	
60	31.12.2010	985.324,71 €	13.916,67 €	6.385,06 €	7.531,61 €	0,00 €	978.939,65 €	
	<b>2010</b>		<b>168.375,00 €</b>	<b>74.758,57 €</b>	<b>93.616,43 €</b>	<b>0,00 €</b>		
61	31.01.2011	978.939,65 €	13.895,83 €	6.414,20 €	7.481,63 €	0,00 €	972.525,45 €	
62	28.02.2011	972.525,45 €	13.875,00 €	6.443,56 €	7.431,44 €	0,00 €	966.081,89 €	
63	31.03.2011	966.081,89 €	13.854,17 €	6.473,14 €	7.381,03 €	0,00 €	959.608,75 €	
64	30.04.2011	959.608,75 €	13.833,33 €	6.502,93 €	7.330,40 €	0,00 €	953.105,82 €	
65	31.05.2011	953.105,82 €	13.812,50 €	6.532,96 €	7.279,54 €	0,00 €	946.572,86 €	
66	30.06.2011	946.572,86 €	13.791,67 €	6.563,20 €	7.228,47 €	0,00 €	940.009,66 €	
67	31.07.2011	940.009,66 €	13.770,83 €	6.593,68 €	7.177,15 €	0,00 €	933.415,98 €	
68	31.08.2011	933.415,98 €	13.750,00 €	6.624,38 €	7.125,62 €	0,00 €	926.791,60 €	
69	30.09.2011	926.791,60 €	13.729,17 €	6.655,31 €	7.073,86 €	0,00 €	920.136,29 €	
70	31.10.2011	920.136,29 €	13.708,33 €	6.686,48 €	7.021,85 €	0,00 €	913.449,81 €	
71	30.11.2011	913.449,81 €	13.687,50 €	6.717,88 €	6.969,62 €	0,00 €	906.731,93 €	
72	31.12.2011	906.731,93 €	13.666,67 €	6.749,51 €	6.917,16 €	0,00 €	899.982,42 €	
	<b>2011</b>		<b>165.375,00 €</b>	<b>78.957,23 €</b>	<b>86.417,77 €</b>	<b>0,00 €</b>		
73	31.01.2012	899.982,42 €	13.645,83 €	6.781,38 €	6.864,45 €	0,00 €	893.201,04 €	
74	29.02.2012	893.201,04 €	13.625,00 €	6.813,49 €	6.811,51 €	0,00 €	886.387,55 €	
75	31.03.2012	886.387,55 €	13.604,17 €	6.845,84 €	6.758,33 €	0,00 €	879.541,71 €	
76	30.04.2012	879.541,71 €	13.583,33 €	6.878,44 €	6.704,89 €	0,00 €	872.663,27 €	
77	31.05.2012	872.663,27 €	13.562,50 €	6.911,28 €	6.651,22 €	0,00 €	865.751,99 €	
78	30.06.2012	865.751,99 €	13.541,67 €	6.944,36 €	6.597,31 €	0,00 €	858.807,63 €	
79	31.07.2012	858.807,63 €	13.520,83 €	6.977,69 €	6.543,14 €	0,00 €	851.829,94 €	
80	31.08.2012	851.829,94 €	13.500,00 €	7.011,28 €	6.488,72 €	0,00 €	844.818,66 €	
81	30.09.2012	844.818,66 €	13.479,17 €	7.045,11 €	6.434,06 €	0,00 €	837.773,55 €	
82	31.10.2012	837.773,55 €	13.458,33 €	7.079,20 €	6.379,13 €	0,00 €	830.694,35 €	
83	30.11.2012	830.694,35 €	13.437,50 €	7.113,54 €	6.323,96 €	0,00 €	823.580,81 €	
84	31.12.2012	823.580,81 €	13.416,67 €	7.148,14 €	6.268,53 €	0,00 €	816.432,67 €	
	<b>2012</b>		<b>162.375,00 €</b>	<b>83.549,75 €</b>	<b>78.825,25 €</b>	<b>0,00 €</b>		
85	31.01.2013	816.432,67 €	13.395,83 €	7.183,00 €	6.212,83 €	0,00 €	809.249,67 €	
86	28.02.2013	809.249,67 €	13.375,00 €	7.218,13 €	6.156,87 €	0,00 €	802.031,54 €	
87	31.03.2013	802.031,54 €	13.354,17 €	7.253,51 €	6.100,66 €	0,00 €	794.778,03 €	
88	30.04.2013	794.778,03 €	13.333,33 €	7.289,16 €	6.044,17 €	0,00 €	787.488,87 €	

Nr.	Datum	Anfangsbestand	Rate	Tilgung	Zinsanteil	Gebühren	Restbestand	Ereignisse
89	31.05.2013	787.488,87 €	13.312,50 €	7.325,08 €	5.987,42 €	0,00 €	780.163,79 €	
90	30.06.2013	780.163,79 €	13.291,67 €	7.361,27 €	5.930,40 €	0,00 €	772.802,52 €	
91	31.07.2013	772.802,52 €	13.270,83 €	7.397,73 €	5.873,10 €	0,00 €	765.404,79 €	
92	31.08.2013	765.404,79 €	13.250,00 €	7.434,46 €	5.815,54 €	0,00 €	757.970,33 €	
93	30.09.2013	757.970,33 €	13.229,17 €	7.471,47 €	5.757,70 €	0,00 €	750.498,86 €	
94	31.10.2013	750.498,86 €	13.208,33 €	7.508,76 €	5.699,57 €	0,00 €	742.990,10 €	
95	30.11.2013	742.990,10 €	13.187,50 €	7.546,32 €	5.641,18 €	0,00 €	735.443,78 €	
96	31.12.2013	735.443,78 €	13.166,67 €	7.584,17 €	5.582,50 €	0,00 €	727.859,61 €	
	<b>2013</b>		<b>159.375,00 €</b>	<b>88.573,06 €</b>	<b>70.801,94 €</b>	<b>0,00 €</b>		
97	31.01.2014	727.859,61 €	13.145,83 €	7.622,30 €	5.523,53 €	0,00 €	720.237,31 €	
98	28.02.2014	720.237,31 €	13.125,00 €	7.660,72 €	5.464,28 €	0,00 €	712.576,59 €	
99	31.03.2014	712.576,59 €	13.104,17 €	7.699,43 €	5.404,74 €	0,00 €	704.877,16 €	
100	30.04.2014	704.877,16 €	13.083,33 €	7.738,42 €	5.344,91 €	0,00 €	697.138,74 €	
101	31.05.2014	697.138,74 €	13.062,50 €	7.777,71 €	5.284,79 €	0,00 €	689.361,03 €	
102	30.06.2014	689.361,03 €	13.041,67 €	7.817,29 €	5.224,38 €	0,00 €	681.543,74 €	
103	31.07.2014	681.543,74 €	13.020,83 €	7.857,17 €	5.163,66 €	0,00 €	673.686,57 €	
104	31.08.2014	673.686,57 €	13.000,00 €	7.897,35 €	5.102,65 €	0,00 €	665.789,22 €	
105	30.09.2014	665.789,22 €	12.979,17 €	7.937,83 €	5.041,34 €	0,00 €	657.851,39 €	
106	31.10.2014	657.851,39 €	12.958,33 €	7.978,61 €	4.979,72 €	0,00 €	649.872,78 €	
107	30.11.2014	649.872,78 €	12.937,50 €	8.019,70 €	4.917,80 €	0,00 €	641.853,08 €	
108	31.12.2014	641.853,08 €	12.916,67 €	8.061,10 €	4.855,57 €	0,00 €	633.791,98 €	
	<b>2014</b>		<b>156.375,00 €</b>	<b>94.067,63 €</b>	<b>62.307,37 €</b>	<b>0,00 €</b>		
109	31.01.2015	633.791,98 €	12.895,83 €	8.102,81 €	4.793,02 €	0,00 €	625.689,17 €	
110	28.02.2015	625.689,17 €	12.875,00 €	8.144,83 €	4.730,17 €	0,00 €	617.544,34 €	
111	31.03.2015	617.544,34 €	12.854,17 €	8.187,17 €	4.667,00 €	0,00 €	609.357,17 €	
112	30.04.2015	609.357,17 €	12.833,33 €	8.229,82 €	4.603,51 €	0,00 €	601.127,35 €	
113	31.05.2015	601.127,35 €	12.812,50 €	8.272,79 €	4.539,71 €	0,00 €	592.854,56 €	
114	30.06.2015	592.854,56 €	12.791,67 €	8.316,09 €	4.475,58 €	0,00 €	584.538,47 €	
115	31.07.2015	584.538,47 €	12.770,83 €	8.359,71 €	4.411,12 €	0,00 €	576.178,76 €	
116	31.08.2015	576.178,76 €	12.750,00 €	8.403,66 €	4.346,34 €	0,00 €	567.775,10 €	
117	30.09.2015	567.775,10 €	12.729,17 €	8.447,94 €	4.281,23 €	0,00 €	559.327,16 €	
118	31.10.2015	559.327,16 €	12.708,33 €	8.492,55 €	4.215,78 €	0,00 €	550.834,61 €	
119	30.11.2015	550.834,61 €	12.687,50 €	8.537,49 €	4.150,01 €	0,00 €	542.297,12 €	
120	31.12.2015	542.297,12 €	12.666,67 €	8.582,77 €	4.083,90 €	0,00 €	533.714,35 €	
	<b>2015</b>		<b>153.375,00 €</b>	<b>100.077,63 €</b>	<b>53.297,37 €</b>	<b>0,00 €</b>		
121	31.01.2016	533.714,35 €	12.645,83 €	8.628,39 €	4.017,44 €	0,00 €	525.085,96 €	
122	29.02.2016	525.085,96 €	12.625,00 €	8.674,36 €	3.950,64 €	0,00 €	516.411,60 €	
123	31.03.2016	516.411,60 €	12.604,17 €	8.720,66 €	3.883,51 €	0,00 €	507.690,94 €	
124	30.04.2016	507.690,94 €	12.583,33 €	8.767,32 €	3.816,01 €	0,00 €	498.923,62 €	
125	31.05.2016	498.923,62 €	12.562,50 €	8.814,32 €	3.748,18 €	0,00 €	490.109,30 €	
126	30.06.2016	490.109,30 €	12.541,67 €	8.861,68 €	3.679,99 €	0,00 €	481.247,62 €	
127	31.07.2016	481.247,62 €	12.520,83 €	8.909,39 €	3.611,44 €	0,00 €	472.338,23 €	Vertragsende
128	31.08.2016	472.338,23 €	10.000,00 €	6.457,46 €	3.542,54 €	0,00 €	465.880,77 €	
129	30.09.2016	465.880,77 €	10.000,00 €	6.505,89 €	3.494,11 €	0,00 €	459.374,88 €	
130	31.10.2016	459.374,88 €	10.000,00 €	6.554,69 €	3.445,31 €	0,00 €	452.820,19 €	
131	30.11.2016	452.820,19 €	10.000,00 €	6.603,85 €	3.396,15 €	0,00 €	446.216,34 €	
132	31.12.2016	446.216,34 €	10.000,00 €	6.653,38 €	3.346,62 €	0,00 €	439.562,96 €	
	<b>2016</b>		<b>138.083,33 €</b>	<b>94.151,39 €</b>	<b>43.931,94 €</b>	<b>0,00 €</b>		
133	31.01.2017	439.562,96 €	10.000,00 €	6.703,28 €	3.296,72 €	0,00 €	432.859,68 €	
134	28.02.2017	432.859,68 €	10.000,00 €	6.753,55 €	3.246,45 €	0,00 €	426.106,13 €	

Nr.	Datum	Anfangsbestand	Rate	Tilgung	Zinsanteil	Gebühren	Restbestand	Ereignisse
135	31.03.2017	426.106,13 €	10.000,00 €	6.804,20 €	3.195,80 €	0,00 €	419.301,93 €	
136	30.04.2017	419.301,93 €	10.000,00 €	6.855,24 €	3.144,76 €	0,00 €	412.446,69 €	
137	31.05.2017	412.446,69 €	10.000,00 €	6.906,65 €	3.093,35 €	0,00 €	405.540,04 €	
138	30.06.2017	405.540,04 €	10.000,00 €	6.958,45 €	3.041,55 €	0,00 €	398.581,59 €	
139	31.07.2017	398.581,59 €	10.000,00 €	7.010,64 €	2.989,36 €	0,00 €	391.570,95 €	
140	31.08.2017	391.570,95 €	10.000,00 €	7.063,22 €	2.936,78 €	0,00 €	384.507,73 €	
141	30.09.2017	384.507,73 €	10.000,00 €	7.116,19 €	2.883,81 €	0,00 €	377.391,54 €	
142	31.10.2017	377.391,54 €	10.000,00 €	7.169,56 €	2.830,44 €	0,00 €	370.221,98 €	
143	30.11.2017	370.221,98 €	10.000,00 €	7.223,34 €	2.776,66 €	0,00 €	362.998,64 €	
144	31.12.2017	362.998,64 €	10.000,00 €	7.277,51 €	2.722,49 €	0,00 €	355.721,13 €	
	<b>2017</b>		<b>120.000,00 €</b>	<b>83.841,83 €</b>	<b>36.158,17 €</b>	<b>0,00 €</b>		
145	31.01.2018	355.721,13 €	10.000,00 €	7.332,09 €	2.667,91 €	0,00 €	348.389,04 €	
146	28.02.2018	348.389,04 €	10.000,00 €	7.387,08 €	2.612,92 €	0,00 €	341.001,96 €	
147	31.03.2018	341.001,96 €	10.000,00 €	7.442,49 €	2.557,51 €	0,00 €	333.559,47 €	
148	30.04.2018	333.559,47 €	10.000,00 €	7.498,30 €	2.501,70 €	0,00 €	326.061,17 €	
149	31.05.2018	326.061,17 €	10.000,00 €	7.554,54 €	2.445,46 €	0,00 €	318.506,63 €	
150	30.06.2018	318.506,63 €	10.000,00 €	7.611,20 €	2.388,80 €	0,00 €	310.895,43 €	
151	31.07.2018	310.895,43 €	10.000,00 €	7.668,28 €	2.331,72 €	0,00 €	303.227,15 €	
152	31.08.2018	303.227,15 €	10.000,00 €	7.725,80 €	2.274,20 €	0,00 €	295.501,35 €	
153	30.09.2018	295.501,35 €	10.000,00 €	7.783,74 €	2.216,26 €	0,00 €	287.717,61 €	
154	31.10.2018	287.717,61 €	10.000,00 €	7.842,12 €	2.157,88 €	0,00 €	279.875,49 €	
155	30.11.2018	279.875,49 €	10.000,00 €	7.900,93 €	2.099,07 €	0,00 €	271.974,56 €	
156	31.12.2018	271.974,56 €	10.000,00 €	7.960,19 €	2.039,81 €	0,00 €	264.014,37 €	
	<b>2018</b>		<b>120.000,00 €</b>	<b>91.706,76 €</b>	<b>28.293,24 €</b>	<b>0,00 €</b>		
157	31.01.2019	264.014,37 €	10.000,00 €	8.019,89 €	1.980,11 €	0,00 €	255.994,48 €	
158	28.02.2019	255.994,48 €	10.000,00 €	8.080,04 €	1.919,96 €	0,00 €	247.914,44 €	
159	31.03.2019	247.914,44 €	10.000,00 €	8.140,64 €	1.859,36 €	0,00 €	239.773,80 €	
160	30.04.2019	239.773,80 €	10.000,00 €	8.201,70 €	1.798,30 €	0,00 €	231.572,10 €	
161	31.05.2019	231.572,10 €	10.000,00 €	8.263,21 €	1.736,79 €	0,00 €	223.308,89 €	
162	30.06.2019	223.308,89 €	10.000,00 €	8.325,18 €	1.674,82 €	0,00 €	214.983,71 €	
163	31.07.2019	214.983,71 €	10.000,00 €	8.387,62 €	1.612,38 €	0,00 €	206.596,09 €	
164	31.08.2019	206.596,09 €	10.000,00 €	8.450,53 €	1.549,47 €	0,00 €	198.145,56 €	
165	30.09.2019	198.145,56 €	10.000,00 €	8.513,91 €	1.486,09 €	0,00 €	189.631,65 €	
166	31.10.2019	189.631,65 €	10.000,00 €	8.577,76 €	1.422,24 €	0,00 €	181.053,89 €	
167	30.11.2019	181.053,89 €	10.000,00 €	8.642,10 €	1.357,90 €	0,00 €	172.411,79 €	
168	31.12.2019	172.411,79 €	10.000,00 €	8.706,91 €	1.293,09 €	0,00 €	163.704,88 €	
	<b>2019</b>		<b>120.000,00 €</b>	<b>100.309,49 €</b>	<b>19.690,51 €</b>	<b>0,00 €</b>		
169	31.01.2020	163.704,88 €	10.000,00 €	8.772,21 €	1.227,79 €	0,00 €	154.932,67 €	
170	29.02.2020	154.932,67 €	10.000,00 €	8.838,00 €	1.162,00 €	0,00 €	146.094,67 €	
171	31.03.2020	146.094,67 €	10.000,00 €	8.904,29 €	1.095,71 €	0,00 €	137.190,38 €	
172	30.04.2020	137.190,38 €	10.000,00 €	8.971,07 €	1.028,93 €	0,00 €	128.219,31 €	
173	31.05.2020	128.219,31 €	10.000,00 €	9.038,36 €	961,64 €	0,00 €	119.180,95 €	
174	30.06.2020	119.180,95 €	10.000,00 €	9.106,14 €	893,86 €	0,00 €	110.074,81 €	
175	31.07.2020	110.074,81 €	10.000,00 €	9.174,44 €	825,56 €	0,00 €	100.900,37 €	
176	31.08.2020	100.900,37 €	10.000,00 €	9.243,25 €	756,75 €	0,00 €	91.657,12 €	
177	30.09.2020	91.657,12 €	10.000,00 €	9.312,57 €	687,43 €	0,00 €	82.344,55 €	
178	31.10.2020	82.344,55 €	10.000,00 €	9.382,42 €	617,58 €	0,00 €	72.962,13 €	
179	30.11.2020	72.962,13 €	10.000,00 €	9.452,78 €	547,22 €	0,00 €	63.509,35 €	
180	31.12.2020	63.509,35 €	10.000,00 €	9.523,68 €	476,32 €	0,00 €	53.985,67 €	
	<b>2020</b>		<b>120.000,00 €</b>	<b>109.719,21 €</b>	<b>10.280,79 €</b>	<b>0,00 €</b>		

Nr.	Datum	Anfangsbestand	Rate	Tilgung	Zinsanteil	Gebühren	Restbestand	Ereignisse
181	31.01.2021	53.985,67 €	10.000,00 €	9.595,11 €	404,89 €	0,00 €	44.390,56 €	
182	28.02.2021	44.390,56 €	10.000,00 €	9.667,07 €	332,93 €	0,00 €	34.723,49 €	
183	31.03.2021	34.723,49 €	10.000,00 €	9.739,57 €	260,43 €	0,00 €	24.983,92 €	
184	30.04.2021	24.983,92 €	10.000,00 €	9.812,62 €	187,38 €	0,00 €	15.171,30 €	
185	31.05.2021	15.171,30 €	10.000,00 €	9.886,22 €	113,78 €	0,00 €	5.285,08 €	
186	30.06.2021	5.285,08 €	5.324,72 €	5.285,08 €	39,64 €	0,00 €	0,00 €	Vertragsende
	2021		55.324,72 €	53.985,67 €	1.339,05 €	0,00 €		
			2.210.533,05	1.250.000,00	960.533,05 €	0,00 €		

**Sonstige Verpflichtungen**  
 2013

Nummer	Bezeichnung	L/M/ W/S	Beginn	Ende	Laufzeit (J/M)	Vertrags- summe	Anfangs- bestand	Jahreskosten	Endbestand	Monatsrate	effektiv. Zinssatz
PKW-B-22009	Leasingvertrag Nr. PKW-B-220	L	01.02.2009	31.01.2013	3/12	55.604 €	24.496 €	24.496 €	0 €	556 €	1,69%
315-5	Büro München	M	01.01.2009	31.12.2099	unbefris	0 €	0 €	26.640 €	0 €	1.800 €	0,00%
53489-345-886 02	Hardware Service	W	01.04.2009	31.12.2014	5/9	0 €	0 €	1.800 €	0 €	150 €	0,00%
Summe betrieblich:						55.604 €	24.496 €	52.936 €	0 €	2.506 €	
Gesamtsumme:						55.604 €	24.496 €	52.936 €	0 €	2.506 €	

\*) L = Leasing; M = Miete; W = Wartung; S = Sonstiger Vertrag

**1. Stammdaten**

Gläubiger Name	Bank München	Telefon	
		E-Mail	
Vertragsgruppe	betrieblich	Betrieblicher / privater Teil	100% / 0%
Vertragsabschluss	01.01.2006	Laufzeit in Monaten	186
Vertragsbeginn	01.01.2006	Vertragsende	30.06.2021
Raten pro Jahr	12	Zahlung erste Rate	01.01.2006
Darlehensnennbetrag	1.000.000,00 €	Darlehensauszahlung	1.000.000,00 €
Zinssatz/ Effektivzins PAngV	9,000000%/9,38%	Rate je Zahlungszeitraum	10.000,00 €
Disagio in %	0,0%	Berechnungsmethode	(30 / 360)
Zinsfestschreibung bis	31.12.2015	Tilgungsverrechnung	monatlich
Abweichende Anfangsrate	0,00 €	Abweichende Schlussrate	0,00 €
Einmalige Gebühren	0,00 €	Versicherungskosten	0,00 €
Regelmäßige Gebühren	0,00 €	Anzahl regelmäßiger Gebühren	12

**2. Besondere Vertragsereignisse**

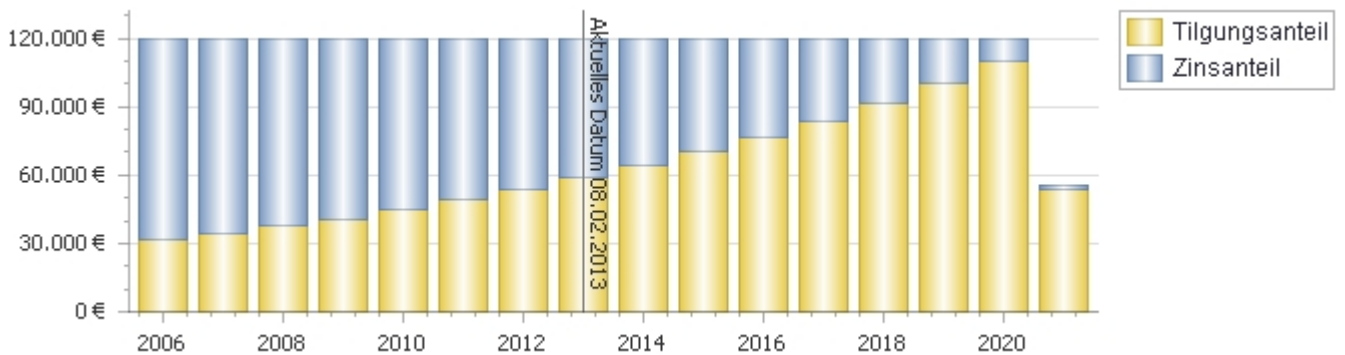
Es sind keine Vertragsereignisse vorhanden.

**3. Zugehörige Sicherheiten**

Bezeichnung	gewährt ab	gebunden bis	Sicherheitenwert	Beleihungsgrenze	Beleihungswert	Restschuld*	Quote*
Bankbürgschaft der Hausbank	01.01.2006	30.06.2021	1.000.000 €	100%	1.000.000 €	650.360 €	154%

\*) Bestand zum Jahresende

**4. Tilgungsverlauf**



**5. Kumulierte Daten**

Ursprungsschulden	1.000.000,00 €	Gesamte Zinsen	855.324,72 €
- davon betrieblich	1.000.000,00 €	- davon betrieblich	855.324,72 €
- davon privat	0,00 €	- davon privat	0,00 €
Tilgungen bis zum 08.02.2013	300.468,46 €	Zinsen bis zum 08.02.2013	559.531,54 €
Restschulden	699.531,54 €	Restzinsen	295.793,18 €
Anzahl getätigter Zahlungen	86	Anzahl verbleibender Zahlungen	100
Dauer Restvertragslaufzeit J/M	8/5	Fristigkeit Restvertragslaufzeit	langfristig

**1. Stammdaten**

Gläubiger Name	Hamburger Bank	Telefon	
		E-Mail	
Vertragsgruppe	betriebllich	Betrieblicher / privater Teil	100% / 0%
Vertragsabschluss	01.04.2008	Laufzeit in Monaten	100
Vertragsbeginn	01.04.2008	Vertragsende	31.07.2016
Raten pro Jahr	12	Zahlung erste Rate	01.04.2008
Darlehensnennbetrag	250.000,00 €	Darlehensauszahlung	250.000,00 €
Zinssatz/ Effektivzins PAngV	10,000000%/10,47	Rate je Zahlungszeitraum	2.500,00 €
Disagio in %	0,0%	Berechnungsmethode	(30 / 360)
Zinsfestschreibung bis	31.03.2013	Tilgungsverrechnung	monatlich
Abweichende Anfangsrate	0,00 €	Abweichende Schlussrate	0,00 €
Einmalige Gebühren	0,00 €	Versicherungskosten	0,00 €
Regelmäßige Gebühren	0,00 €	Anzahl regelmäßiger Gebühren	12

**2. Besondere Vertragsereignisse**

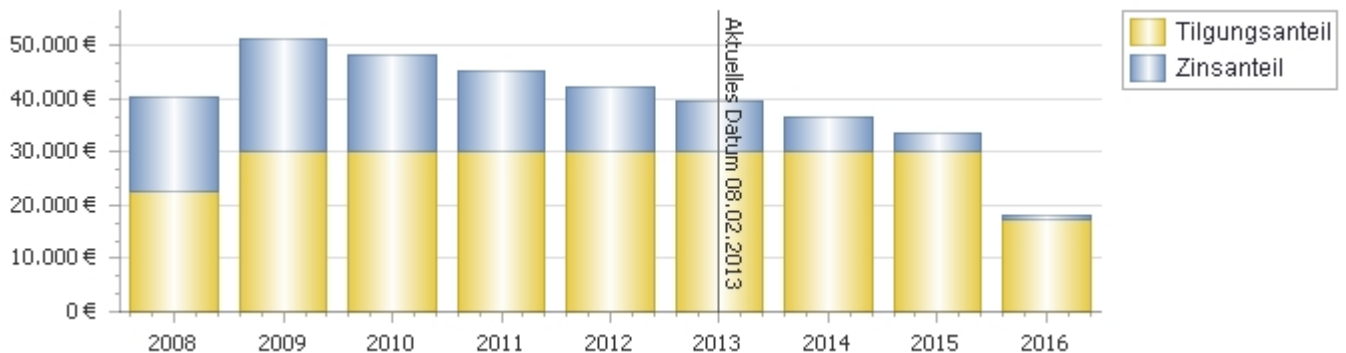
Es sind keine Vertragsereignisse vorhanden.

**3. Zugehörige Sicherheiten**

Bezeichnung	gewährt ab	gebunden bis	Sicherheitenwert	Beleihungsgrenze	Beleihungswert	Restschuld*	Quote*
Grundbucheintrag Blatt 205/ Ran	01.04.2008	31.07.2016	250.000 €	100%	250.000 €	77.500 €	323%

\*) Bestand zum Jahresende

**4. Tilgungsverlauf**



**5. Kumulierte Daten**

Ursprungsschulden	250.000,00 €	Gesamte Zinsen	105.208,33 €
- davon betrieblich	250.000,00 €	- davon betrieblich	105.208,33 €
- davon privat	0,00 €	- davon privat	0,00 €
Tilgungen bis zum 08.02.2013	147.500,00 €	Zinsen bis zum 08.02.2013	87.270,83 €
Restschulden	102.500,00 €	Restzinsen	17.937,50 €
Anzahl getätigter Zahlungen	59	Anzahl verbleibender Zahlungen	41
Dauer Restvertragslaufzeit J/M	3/6	Fristigkeit Restvertragslaufzeit	mittelfristig



**1. Stammdaten**

Gläubiger Name	PKW-Leasing	Telefon	
		E-Mail	
Vertragsgruppe	betriebllich	Betrieblicher / privater Teil	100% / 0%
Vertragsabschluss	01.02.2009	Laufzeit in Monaten	48
Vertragsbeginn	01.02.2009	Vertragsende	31.01.2013
Raten pro Jahr	12	Zahlung erste Rate	01.02.2009
Finanzierungsvolumen netto	53.200,00 €	Leasingrate je Periode netto	555,50 €
Effektivzins PAngV	1,69%	Vereinbarte Schlussrate netto	23.940,00 €
Leasingsonderzahlung netto	5.000,00 €	Zusatzkosten bei Mehrnutzung	0,10 €
Vereinbarte Nutzung p.a.	50.000,0 km		
Verwertung nach Leasingablauf	Leasingnehmer mit Schlussrate		

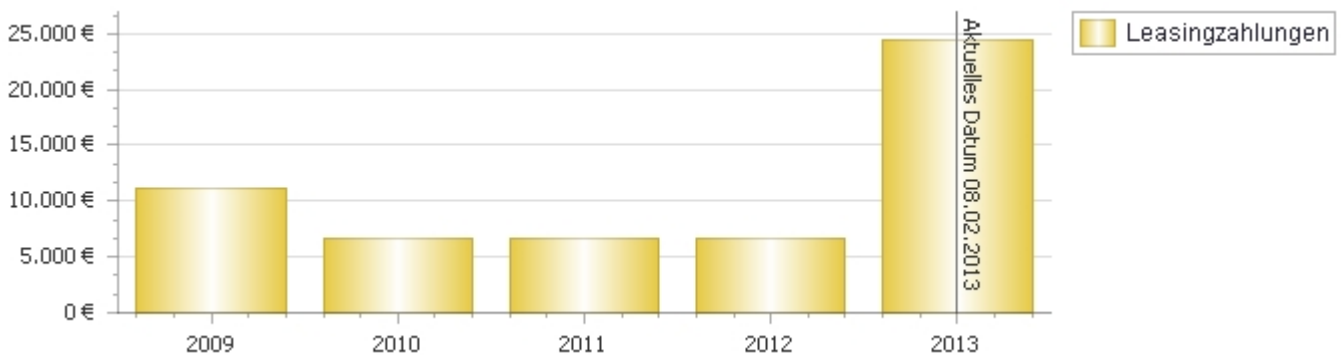
**2. Besondere Vertragsereignisse**

Es sind keine Vertragsereignisse vorhanden.

**3. Zugehörige Sicherheiten**

Es sind keine Sicherheiten zugeordnet.

**4. Zahlungsverlauf**



**5. Kumulierte Daten**

Finanzierungsvolumen	53.200,00 €	Summe aller Zahlungen	55.604,00 €
Summe getätigter Zahlungen	55.604,00 €	Summe verbleibender Zahlungen	0,00 €
Dauer Restvertragslaufzeit J/M	0/0	Fristigkeit Restvertragslaufzeit	langfristig
Anzahl getätigter Zahlungen	50	Anzahl verbleibender Zahlungen	0

**1. Stammdaten**

Gläubiger Name	Münchener Büovermittlung GmbH	Telefon	
		E-Mail	
Vertragsgruppe	betriebllich	Betrieblicher / privater Teil	100% / 0%
Vertragsabschluss	01.01.2009	Laufzeit in Monaten	unbegrenzt
Vertragsbeginn	01.01.2009	Vertragsende	unbefristet
Raten pro Jahr	12	Zahlung erste Rate	01.01.2009
Steuerschlüssel	9	Vorsteuer	
Zahlung	Regelmässige Zahlung		
Zahlungsbetrag Netto/Brutto	1.800,00 € / 2.142,0	Datum erste Zahlung	01.01.2009
Zahlungsgrundlage			
Zahlungsart	Dauerauftrag	Zahlungen pro Jahr	12
Zahlungstag	1. des Monats	Kündigungsfrist	3 Monate
Mindestlaufzeit	31.12.2010	Vertragsverlängerung/ Monate	Ja/ 12 Monate
Mietart	Immobilien Gewerbe	Mietobjekt	Büro München
Info Mietvertrag			
Nebenkosten	420,00 €		
Mietkaution	5.400,00 €	Verzinsung Mietkaution	1,25%
Bürgschaften	Keine		
Schlusskosten	2.500,00 €	Bemerkung	Für Renovierung und Umzugskosten

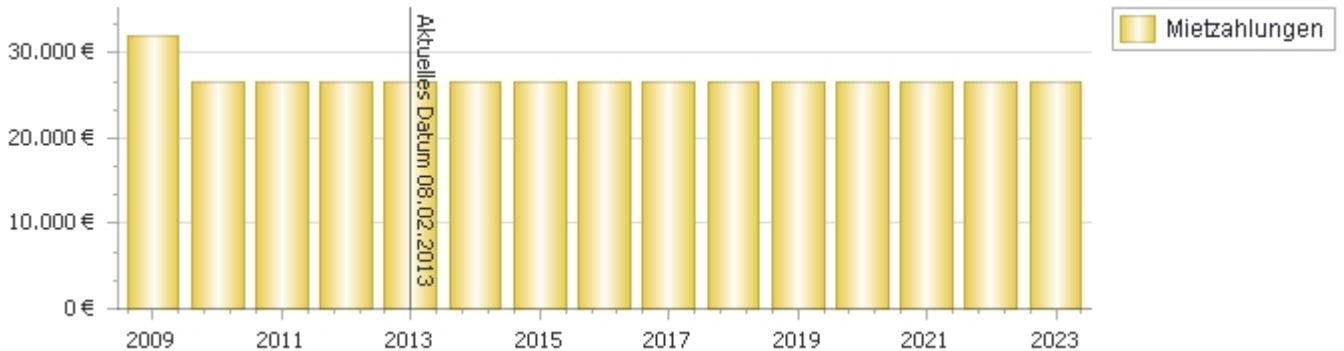
**2. Besondere Vertragsereignisse**

Es sind keine Vertragsereignisse vorhanden.

**3. Zugehörige Sicherheiten**

Es sind keine Sicherheiten zugeordnet.

**4. Zahlungsverlauf**



**5. Kumulierte Daten**

Summe aller Zahlungen	405.000,00 €	Summe verbleibender Zahlungen	288.600,00 €
Summe getätigter Zahlungen	116.400,00 €		
Dauer Restvertragslaufzeit J/M	unbefristet	Fristigkeit Restvertragslaufzeit	langfristig
Anzahl getätigter Zahlungen	51	Anzahl verbleibender Zahlungen	130

**1. Stammdaten**

Gläubiger Name	HSTM-Nürnberg	Telefon	
		E-Mail	
Vertragsgruppe	betriebl	Betrieblicher / privater Teil	100% / 0%
Vertragsabschluss	01.04.2009	Laufzeit in Monaten	69
Vertragsbeginn	01.04.2009	Vertragsende	31.12.2014
Raten pro Jahr	12	Zahlung erste Rate	01.04.2009
Steuerschlüssel	9	Vorsteuer	
Zahlung	Regelmässige Zahlung		
Zahlungsbetrag Netto/Brutto	150,00 €/ 178,50 €	Datum erste Zahlung	01.04.2009
Zahlungsgrundlage			
Zahlungsart	Lastschrift	Zahlungen pro Jahr	12
Zahlungstag	1. des Monats	Kündigungsfrist	6 Monate
Mindestlaufzeit	01.04.2009	Vertragsverlängerung/ Monate	Nein
Infos Wartungsvertrag	5 Computer SFT-843 5 Monitore EBRA 675 1 Drucker ABC-1122 1 Kopierer UHC-77		

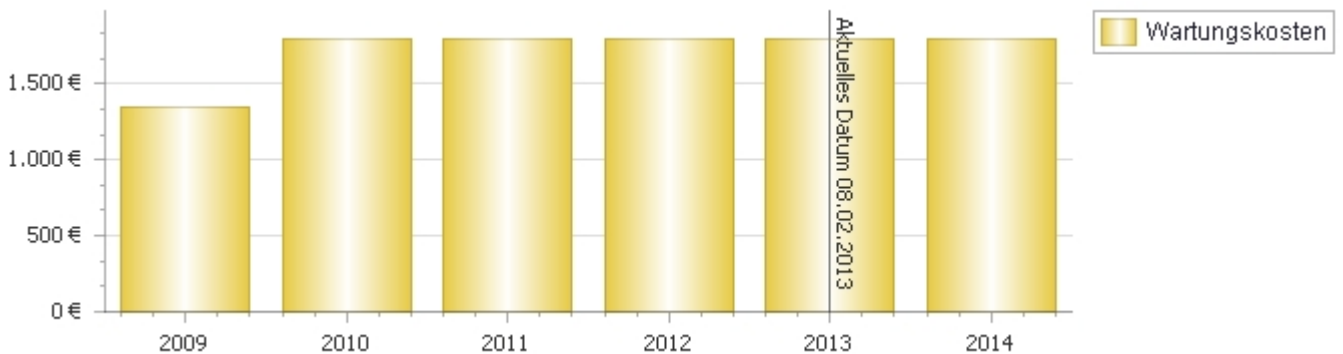
**2. Besondere Vertragsereignisse**

Es sind keine Vertragsereignisse vorhanden.

**3. Zugehörige Sicherheiten**

Es sind keine Sicherheiten zugeordnet.

**4. Zahlungsverlauf**



**5. Kumulierte Daten**

Summe aller Zahlungen	10.350,00 €	Summe verbleibender Zahlungen	3.300,00 €
Summe getätigter Zahlungen	7.050,00 €		
Dauer Restvertragslaufzeit J/M	1/11	Fristigkeit Restvertragslaufzeit	mittelfristig
Anzahl getätigter Zahlungen	47	Anzahl verbleibender Zahlungen	22

Sicherheitenverzeichnis  
 2013

Art	Sicherheitennehmer	Bezeichnung	gewährt ab	gebunden bis	Sicherheitenwert	Beleihungsgrenze	Beleihungswert	Restschuld*	Quote*
Pfandrecht	Zu dieser Sicherheit gehörige Verträge: Nr. 223 445 667, Hamburger Bank	Grundbucheintrag Blatt 205/ Rang 1	01.04.2008	31.07.2016	250.000 €	100%	250.000 €	77.500 € **	323%
Pfandrecht	Zu dieser Sicherheit gehörige Verträge: Nr. 9080706050, Bank Leipzig	Grundschild Blatt 205/ Rang 2	01.02.2009	30.11.2011	600.000 €	100%	600.000 €	0 € **	100%
Pfandrecht	Zu dieser Sicherheit gehörige Verträge: Nr. 9080706050, Bank Leipzig	Grundschild Blatt 205/ Rang 3	01.02.2009	30.11.2011	500.000 €	80%	400.000 €	0 € **	100%
Abtretung	Zu dieser Sicherheit gehörige Verträge: Nr. 876543210, Frankfurter Bank	Forderungsabtretung Kundenforderungen	01.01.2008	30.09.2012	700.000 €	90%	630.000 €	0 € **	100%
Bürgschaft	Zu dieser Sicherheit gehörige Verträge: Nr. 123456789, Bank München	Bankbürgschaft der Hausbank	01.01.2006	30.06.2021	1.000.000 €	100%	1.000.000 €	650.360 € **	154%
Summe betrieblich:					3.050.000 €		2.880.000 €	727.860 €	
Gesamtsumme:					3.050.000 €		2.880.000 €	727.860 €	

\*) Bestand zum Jahresende

\*\*) Die Restschulden pro Sicherheit können größer sein als die Gesamtsumme der Restschuld, wenn einzelne Verträge mehreren Sicherheiten zugeordnet wurden. Die Restschuld eines Vertrages ist in jeder zugeordneten Sicherheit enthalten.

**1. Stammdaten**

Art	Pfandrecht	Betrieblich/ Privat	betrieblich
Bezeichnung	Grundbucheintrag Blatt 205/ Rang 1		
Beschreibung	Hauptgebäude Firmengelände		
Sicherheitennehmer		Gewährt ab	01.04.2008
Straße		Gebunden bis	31.07.2016
Ort		Sicherheitenwert abzgl. Kosten	250.000 €
Sicherheitsgeber	Selbst	Beleihungsgrenze	100%
		Beleihungswert	250.000 €
		Restschuld Verträge*	77.500 €
		Über-/Untersicherung*	172.500 €
		Quote*	323%

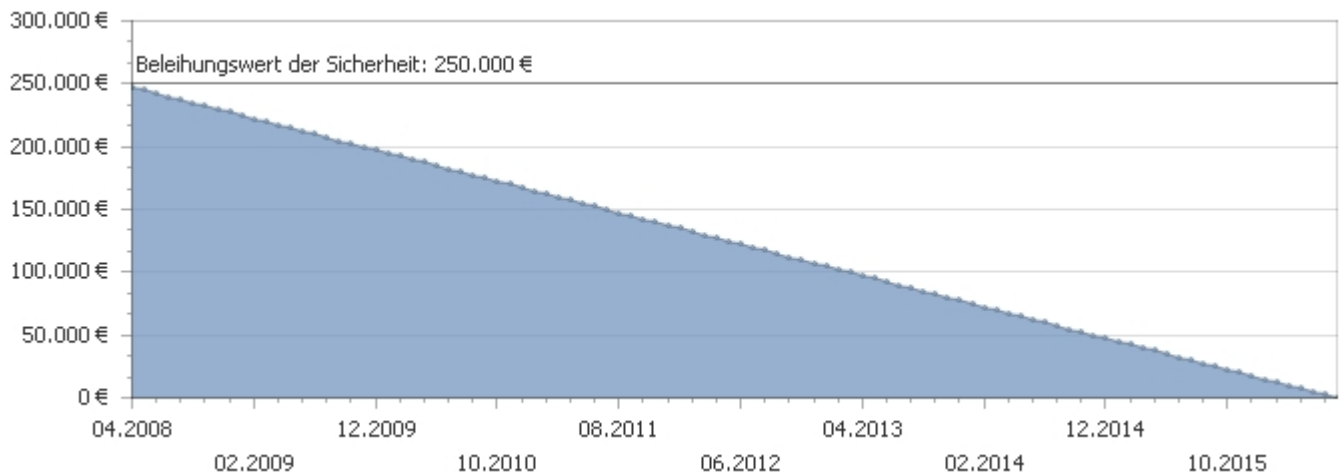
\*) Bestand zum Jahresende

**2. Besicherte Verträge**

KZ	Vertragsnummer	Bezeichnung	Gläubiger	Schuld	Restschuld*	getilgt bis
B	223 445 667	Darlehen Nr. 223 445 66	Hamburger Bank	250.000 €	77.500 €	31.07.2016

\*) Bestand zum Jahresende

**3. Entwicklung der besicherten Verträge**



**1. Stammdaten**

Art	Pfandrecht	Betrieblich/ Privat	betrieblich
Bezeichnung	Grundschild Blatt 205/ Rang 2		
Beschreibung	Hauptgebäude Firmengelände		
Sicherheitennehmer		Gewährt ab	01.02.2009
Straße		Gebunden bis	30.11.2011
Ort		Sicherheitenwert abzgl. Kosten	600.000 €
Sicherheitsgeber	Selbst	Beleihungsgrenze	100%
		Beleihungswert	600.000 €
		Restschuld Verträge*	0 €
		Über-/Untersicherung*	600.000 €
		Quote*	100%

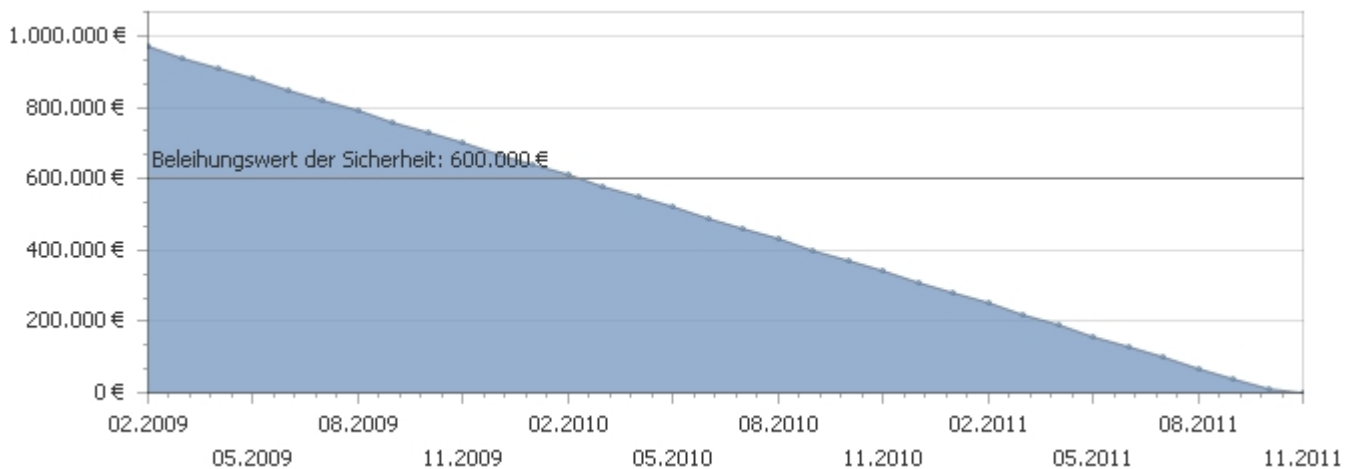
\*) Bestand zum Jahresende

**2. Besicherte Verträge**

KZ	Vertragsnummer	Bezeichnung	Gläubiger	Schuld	Restschuld*	getilgt bis
B	9080706050	Darlehen Nummer 9080	Bank Leipzig	1.000.000 €	0 €	30.11.2011

\*) Bestand zum Jahresende

**3. Entwicklung der besicherten Verträge**



**1. Stammdaten**

Art	Pfandrecht	Betrieblich/ Privat	betrieblich
Bezeichnung	Grundschild Blatt 205/ Rang 3		
Beschreibung	Hauptgebäude Firmengelände		
Sicherheitennehmer		Gewährt ab	01.02.2009
Straße		Gebunden bis	30.11.2011
Ort		Sicherheitenwert abzgl. Kosten	500.000 €
Sicherheitsgeber	Selbst	Beleihungsgrenze	80%
		Beleihungswert	400.000 €
		Restschuld Verträge*	0 €
		Über-/Untersicherung*	400.000 €
		Quote*	100%

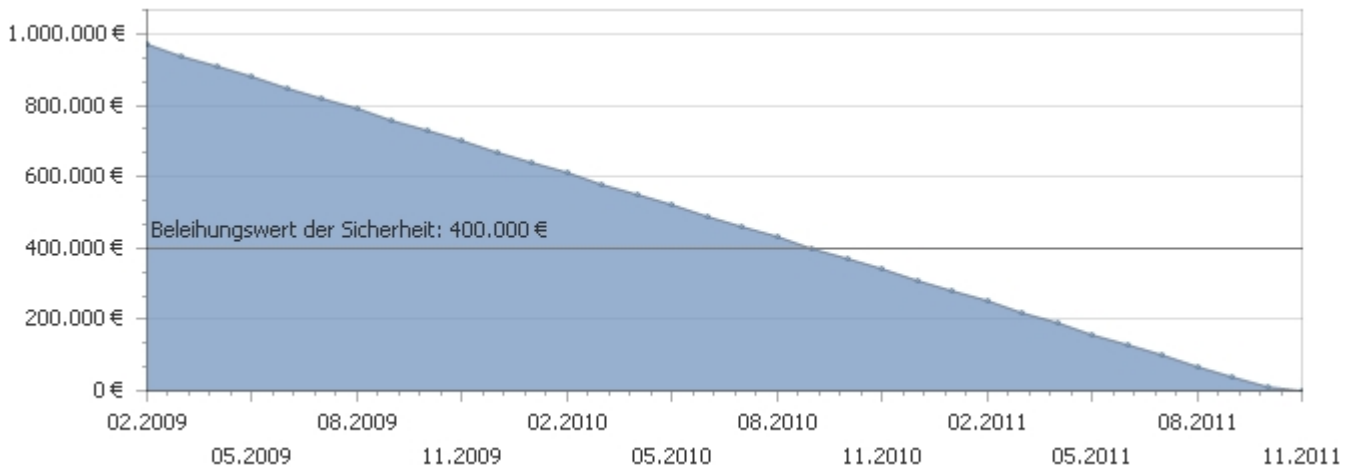
\*) Bestand zum Jahresende

**2. Besicherte Verträge**

KZ	Vertragsnummer	Bezeichnung	Gläubiger	Schuld	Restschuld*	getilgt bis
B	9080706050	Darlehen Nummer 9080	Bank Leipzig	1.000.000 €	0 €	30.11.2011

\*) Bestand zum Jahresende

**3. Entwicklung der besicherten Verträge**



**1. Stammdaten**

Art	Abtretung	Betrieblich/ Privat	betrieblich
Bezeichnung	Forderungsabtretung Kundenforderungen		
Beschreibung	Monatlich per Listenaufstellung zu melden		
Sicherheitennehmer		Gewährt ab	01.01.2008
Straße		Gebunden bis	30.09.2012
Ort		Sicherheitenwert abzgl. Kosten	700.000 €
Sicherheitsgeber	Selbst	Beleihungsgrenze	90%
		Beleihungswert	630.000 €
		Restschuld Verträge*	0 €
		Über-/Untersicherung*	630.000 €
		Quote*	100%

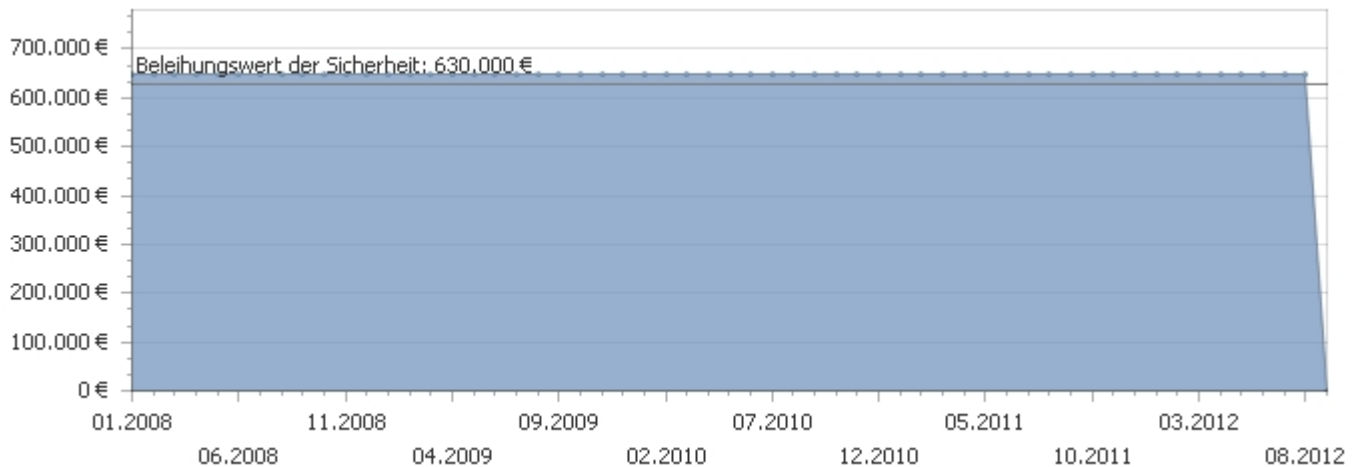
\*) Bestand zum Jahresende

**2. Besicherte Verträge**

KZ	Vertragsnummer	Bezeichnung	Gläubiger	Schuld	Restschuld*	getilgt bis
B	876543210	Darlehen 876543210	Frankfurter Bank	650.000 €	0 €	30.09.2012

\*) Bestand zum Jahresende

**3. Entwicklung der besicherten Verträge**





**1. Stammdaten**

Art	Bürgschaft	Betrieblich/ Privat	betrieblich
Bezeichnung	Bankbürgschaft der Hausbank		
Beschreibung			
Sicherheitennehmer		Gewährt ab	01.01.2006
Straße		Gebunden bis	30.06.2021
Ort		Sicherheitenwert abzgl. Kosten	1.000.000 €
Sicherheitsgeber	Hausbank	Beleihungsgrenze	100%
		Beleihungswert	1.000.000 €
		Restschuld Verträge*	650.360 €
		Über-/Untersicherung*	349.640 €
		Quote*	154%

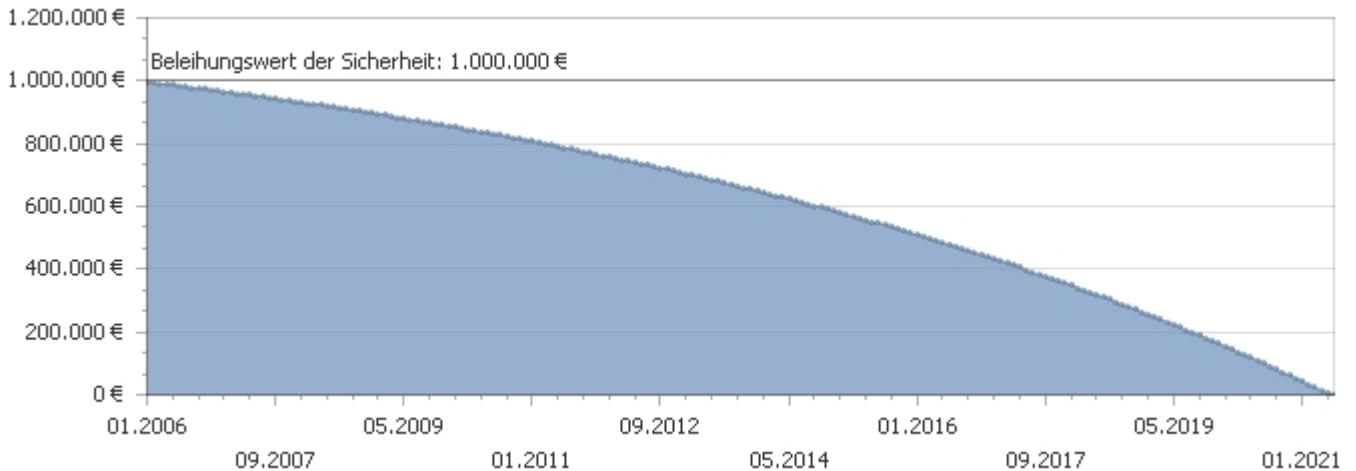
\*) Bestand zum Jahresende

**2. Besicherte Verträge**

KZ	Vertragsnummer	Bezeichnung	Gläubiger	Schuld	Restschuld*	getilgt bis
B	123456789	Darlehen Nummer 1234	Bank München	1.000.000 €	650.360 €	30.06.2021

\*) Bestand zum Jahresende

**3. Entwicklung der besicherten Verträge**



Gläubiger	Ort	Verträge	Ø eff. Zins	Schuld	Restschuld*	getilgt bis	Sicherheiten	Quote*
Bank München	Salzwedel	5	9,37%	1.250.000 €	727.860 €	31.01.2013	1.250.000 €	172%
Gesamtsumme:		5	9,37%	1.250.000 €	727.860 €		1.250.000 €	172%

\*) Bestand zum Jahresende

**1. Stammdaten**

Gläubiger	Bank München	Anzahl Verträge	5
		Ø effektiver Zins	9,37%
Straße	Bankstrasse 1	Schuld Verträge	1.250.000 €
		Restschuld Verträge*	727.860 €
Ort	Salzwedel	getilgt bis	31.01.2013
Bankleitzahl		Anzahl Sicherheiten	2
Ansprechpartner		Beleihungswert	1.250.000 €
		Quote*	172%

\*) Bestand zum Jahresende

**2. Zugehörige Verträge**

KZ	Vertragsnummer	Bezeichnung	Beginn	Ø eff. Zins	Schuld	Restschuld*	getilgt bis	Quote*
B	123456789	Darlehen Nummer 1	01.01.2006	9,38%	1.000.000 €	650.360 €	30.06.2021	154%
B	223 445 667	Darlehen Nr. 223 44	01.04.2008	10,47%	250.000 €	77.500 €	31.07.2016	323%
B	PKW-B-22009	Leasingvertrag Nr. P	01.02.2009	1,69%	0 €	0 €	31.01.2013	100%
B	315-5	Büro München	01.01.2009	0,00%	0 €	0 €	31.12.2099	100%
B	53489-345-886 02	Hardware Service	01.04.2009	0,00%	0 €	0 €	31.12.2014	100%
Summe betrieblich:					1.250.000 €	727.860 €		
Gesamtsumme:					1.250.000 €	727.860 €		

\*) Bestand zum Jahresende

**3. Gewährte Sicherheiten**

Bezeichnung	gewährt ab	gebunden bis	Sicherheitenwert	Beleihungs-grenze	Beleihungs-wert	Restschuld*	Quote*
Bankbürgschaft der Hausbank	01.01.2006	30.06.2021	1.000.000 €	100%	1.000.000 €	650.360 €	154%
Grundbucheintrag Blatt 205/ Ran	01.04.2008	31.07.2016	250.000 €	100%	250.000 €	77.500 €	323%

\*) Bestand zum Jahresende

**4. Entwicklung der zugehörigen Verträge**

